



519 240 €

GRANDE MAISON EN PIERRE 180 M² A MERIGNAC

<https://wp33pw.xyz>

Rare à Mérignac ! Belle demeure en pierre datant du début du siècle, surélevée et modernisée offrant une belle surface habitable de 180 m² et 5 chambres. Cette propriété comprend au rez-de-chaussée : une vaste entrée qui dessert un premier salon avec un beau mur en pierres apparentes, un séjour avec...

- 5 lits
- 2 bains
- MAISON
- 180 m²



GRUNDFAKTEN

Ref annonce: 2167

Salles de bain: 2

Superficie: 180 m²

Année de construction: 1920

Chambres: 5

Etages: 1

Surface du terrain: 578 m²

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Garage: Oui

Nombre de places: 2

Orientation: Nord - Sud

Parking: Privatif

Puits: Oui

Taxe foncière: 1 694 €

EQUIPEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine: Fermée équipée

Placard: Oui

Cheminée: Oui

Climatisation: Oui

Etat: Bon état

Chauffage: Gaz

Parquet: Oui

Alarme: Oui

Menuiseries: Double vitrage, Volets électriques

SUPERFICIES

Entrée: 14.40 m²

Séjour: 35 m²

Chambre 2: 16.20 m²

Chambre 4: 15.30 m²

Cuisine: 16.60 m²

Chambre 1: 16.50 m²

Chambre 3: 17 m²

Chambre 5: 14.60 m²



Couloir / dégagement: 14.7 m²

Salle d'eau: 7 m²

WC 2: 1.3 m²

Garage: 32 m²

Salle de bain: 7 m²

WC: 1.3 m²

Véranda: 40 m²

Cave: 5 m²

